

Villa Gudrun Strand-App. 553 2 SZ 2 Bäder Panorama-MB

Apartment - Ferienwohnpark

Binz (Ostseebad)



Beschreibung

Genießen Sie Ihren Urlaub auf Rügen in dieser wunderschönen Strandvilla direkt an der Promenade im mondänen Ostseebad Binz. Die Villa Gudrun mit ihren 9 Wohneinheiten liegt nur 10 Meter vom traumhaften Ostseestrand und nur wenige Gehminuten von der Binzer Seebrücke entfernt.

Ihr Urlaubsdomizil ist zentral gelegen, es sind nur wenige Gehminuten zu Einkaufsmöglichkeiten, Geschäften und Restaurants. Im seitlichen Innenhof der Villa Gudrun befindet sich das stilvolle Restaurant "Der Weltenbummler".

Das Appartement 553, im Hochparterre und mit dem Fahrstuhl erreichbar (es sind einige Treppenstufen zu überwinden), ist ideal für Familien mit Kindern, da es in der Umgebung kaum Autoverkehr gibt und die Strandpromenade autofrei ist.

Das Appartement verfügt über einen offenen Wohn-/Essbereich mit integrierter Küche, 2 Doppel-Schlafzimmer und 2 Bäder. Von den großen Fenstern im Wohnzimmer aus genießt der Gast einen traumhaften Panorama-Meerblick.

Inklusive im Preis ist ein PKW-Stellplatz nur für PKW mit max. Größe: H=2,10m / B=2,25m ohne Außenspiegel / L=5,00m / max. Radstand=2,90m / Gewicht= bis 2000kg / max. Radlast= 500kg auf einem Schiebeplatz in der Tiefgarage. Parken ohne Gewähr.

Es gibt einen abschliessbaren Fahrradraum in der Tiefgarage.

Während der Strandsaison eines jeden Jahres ist die Nutzung eines Strandkorbes inklusive im Mietpreis! Der Strandkorb befindet sich am Strandabschnitt vor der Villa Gudrun.

Wir bitten darum, im Appartement generell nicht zu rauchen.

Sprachen: englisch, deutsch

App. mit 2 SZ und Schlafsofa - Aufbettung 5./6. P.



Das komfortable und stilvolle App. 553, im Hochparterre gelegen, verfügt über ein großes Wohn-/Esszimmer mit einer Ledercouchgarnitur. Sie kann zu einem bequemen Bett umfunktioniert werden für eine 5./6. P. (Liegefläche 1,40 m x 2,00 m). Es gibt einen internetfähigen Fernseher (Kabel-TV), einen CD-DVD-Player, Blu-ray-Player und eine Stereoanlage. WLAN ist inklusive.

Der Essbereich ist großzügig bemessen und bietet Meerblick!

Von den großen Panoramafenstern im Wohnzimmer aus genießen Sie einen traumhaften Meerblick.

Die separate Küche ist voll ausgestattet mit z. B. mit Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler.

Es gibt ein Schlafzimmer mit großem Doppelbett (2,00 m x 2,00 m) und Zugang zum Badezimmer 1, sowie eines mit zwei Einzelbetten (je 0,80 m x 2,00 m), die zum Doppelbett zusammengeschoben werden können. Steckdosen in Bettnähe sind vorhanden.

Das Badezimmer 1 (Zugang vom großen Schlafzimmer aus) verfügt über Wanne, WC und Bidet, das Badezimmer 2 über Dusche, WC und Bidet.

Ein Kinderhochstuhl und ein Babyreisebett stehen nach Anmeldung und gegen Gebühr von jeweils einmalig 10,- Euro für den gesamten Aufenthalt im Appartement zur Verfügung.

Inklusive im Preis ist ein PKW-Stellplatz nur für PKW mit max. Größe: H=2,10m / B=2,25m ohne Außenspiegel / L=5,00m / max. Radstand=2,90m / Gewicht= bis 2000kg / max. Radlast= 500kg auf einem Schiebeplatz in der Tiefgarage. Parken ohne Gewähr.

Bis zu 2 Hunde sind nach vorheriger Anmeldung gern gesehene Gäste in diesem Appartement. Es wird eine einmalige Gebühr

von 20,- Euro berechnet, zahlbar vor Ort. Hunde sind "Herzlich Willkommen", wir bitten aber um Verständnis, dass sie nicht in/auf den Betten oder auf den Möbelstücken gestattet sind.

Im Appartement gibt es einen Safe für Ihre Wertgegenstände.

Während der Strandsaison eines jeden Jahres ist die Nutzung eines Strandkorbes inklusive im Mietpreis! Der Strandkorb befindet sich am Strandabschnitt vor der Villa Gudrun.

Das Appartement ist nur mit Endreinigung und Wäscheservice buchbar.

Wir bitten Sie, generell im Appartement nicht zu rauchen.

Ausstattung Zimmer

Größe: 80 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

Hinweise zu Haustieren

Bis zu 2 Hunde sind nach vorheriger Anmeldung gern gesehene Gäste. Es wird eine einmalige Gebühr in Höhe von 20,- Euro berechnet, die zahlbar vor Ort an unsere Verwaltung ist. Hunde sind "Herzlich Willkommen", wir bitten aber um Verständnis, dass sie nicht in/auf den Betten oder auf den Möbelstücken gestattet sind.

Allgemein: Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Panoramablick, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

Außenanlage: Tiefgarage

Küche: Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere willkommen, Wäscheservice

Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV, Wecker

Allgemeine Lageinformationen

In 1. Linie, am langen feinsandigen Strand des Ostseebades Binz, liegt die Strandvilla Gudrun. Nur durch die elegante Strandpromenade getrennt, befindet sich hier das begehrte Ferienappartement im Hochparterre dieser geschichtsträchtigen Strandvilla in Bäderstilarchitektur.

TRaumhaft auch der Blick auf Strand und Ostsee aus den großen Panoramafenstern im Wohnbereich.

Entfernungen

Badestelle/Gewässer: 10 m

Restaurant: 20 m

Strand: 10 m

Supermarkt: 500 m

Tourist-Information: 800 m

Objekt ID: 132140